

На основу чл. 6 ст.5., 6. и 7. и чл.7а Закона о порезима на имовину (Сл.гласник РСрбије 26/01,45/02-СУС 80/02,80/02 и др закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13 68/14, 95/18 и 99/18-УС, 86/19) и чл. 66 Статута општине Куршумлија (Сл.лист Општине Куршумлија бр. 6/19) Општинско веће општине Куршумлија на седници одржаној дана 06.11.2020.године донело је

ОДЛУКУ

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2021.ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА

Члан 1

Овом Одлуком утврђује се просечна цена квадратног метра одговарајуће непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2021.г. на територији општине Куршумлија.

Члан 2

На територији општине Куршумлија одређене су зоне за утврђивање пореза на имовину у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајне повезаности са централним деловима општине Куршумлија, односно са радним зонама и другим садржајем у насељу и то : ПРВА а зона, ПРВА б зона, ДРУГЕ зона, ТРЕЋА зона, ЧЕТВРТА зона и ПЕТА зона с тим да је прва а зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечна цена квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2021.г на територији општине Куршумлија.

Групе непокретности	IA	IB	II	III	IV	V
Грађевинско земљиште	<u>1.500,00</u>	<u>1.200,00</u>	<u>800,00</u>	<u>600,00</u>	<u>400,00</u>	<u>300,00</u>
Пољопривредно земљиште	<u>350,00</u>	<u>250,00</u>	<u>120,00</u>	<u>100,00</u>	<u>60,00</u>	<u>30,00</u>
Шумско земљиште	<u>350,00</u>	<u>250,00</u>	<u>120,00</u>	<u>100,00</u>	<u>60,00</u>	<u>30,00</u>
Друго земљиште	<u>350,00</u>	<u>250,00</u>	<u>120,00</u>	<u>100,00</u>	<u>60,00</u>	<u>30,00</u>
Куће за становање	<u>25.000,00</u>	<u>22.000,00</u>	<u>20.000,00</u>	<u>15.000,00</u>	<u>2.000,00</u>	<u>1.000,00</u>
Станови	<u>42.000,00</u>	<u>37.000,00</u>	<u>20.000,00</u>	<u>15.000,00</u>	<u>2.000,00</u>	<u>1.000,00</u>
Пословне зграде и други / подземни и надземни /грађ. објекти који служе за обављање делатности	<u>85.000,00</u>	<u>65.000,00</u>	<u>45.000,00</u>	<u>30.000,00</u>	<u>25.000,00</u>	<u>20.000,00</u>
Гараже и гаражна места	<u>20.000,00</u>	<u>15.000,00</u>	<u>10.000,00</u>	<u>2.000,00</u>	— -	— -

Члан 3

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу општине Куршумлија“ и на интернет страници Општине Куршумлија.

Члан 4

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Куршумлија“, а примењиваће се од 01.01.2021.године.

Број : II-02-92/2020-18

У Куршумлији, дана 06.11.2020.године

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА



ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Радољуб Видић дипл. ецц